

## ПРОТОКОЛ № 17/2025

об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 2/8

ст-ца Холмская

14 июля 2025 года

1. Организатор аукциона - администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

- место проведения аукциона – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ».
- дата проведения аукциона – 14 июля 2025 года.
- время проведения аукциона – 10-00 часов по московскому времени.

2. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1491, площадью 57260 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 2/8.

3. Начальная цена предмета аукциона: 1 118 250 (один миллион сто восемнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона: 33 547 (тридцать три тысячи пятьсот сорок семь) рублей 50 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

### **Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы Холмского сельского поселения;

### **Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово – экономического отдела администрации;

### **Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ «Административно-техническое управление Холмского сельского поселения»;

### **Члены комиссии:**

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист, юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического  
отдела  
администрации.

6. На аукционе присутствовали 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

**Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы  
Холмского сельского поселения;

**Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ  
«Административно-техническое  
управление Холмского сельского  
поселения»;

**Члены комиссии:**

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального  
администрации;  
хозяйства

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юриисконсульт администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического  
отдела  
администрации.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 2/8, от 11 июля 2025 года № 15/2025 участниками аукциона признаны:

- 1). Дубинец Александр Юрьевич;  
- заявка № 9707: дата подачи заявки: 08.07.2025 г. в 12-02 часов по московскому времени.
- 2). Звонцов Виктор Сергеевич;  
- заявка № 6327: дата подачи заявки: 08.07.2025 г. в 12-24 часов по московскому времени.
- 3). Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСклад»;

- заявка № 2017: дата подачи заявки: 09.07.2025 г. в 12-09 часов по московскому времени.

4). Федоров Павел Николаевич;

- заявка № 2697: дата подачи заявки: 09.07.2025 г. в 14-47 часов по московскому времени.

8. Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило: 1 151 797 (один миллион сто пятьдесят одна тысяча семьсот девяносто семь) рублей 50 копеек и поступило от участника с номером заявки № 2017.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 2017, Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСклад», предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере 1 151 797 (один миллион сто пятьдесят одна тысяча семьсот девяносто семь) рублей 50 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. В соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ аукцион признан состоявшимся.

Администрации Холмского сельского поселения Абинского следует:

- в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 2/8;

- сумму внесенного задатка для участия в аукционе, засчитать в счет оплаты за аренду земельного участка.

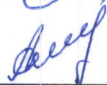
Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в сети Интернет.

11. Подписи членов комиссии:

Флерко А.И.



Чурилова А.А.



Хорозиди О.С.



Трещева Е.С.



Курбанова Н.Б.

