

## ПРОТОКОЛ № 14/2025

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская,  
ул. Каштановая, 2/2

ст-ца Холмская

11 июля 2025 года

1. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1489, площадью 51022 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 2/2.

2. Организатор аукциона – администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

Адрес: 353309, Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, 2.

Уполномоченный орган: финансово – экономический отдел администрации Холмского сельского поселения.

3. Состав комиссии по проведению аукционов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района:

**Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы Холмского сельского поселения;

**Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово – экономического отдела администрации;

**Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ «Административно-техническое управление Холмского сельского поселения»;

**Члены комиссии:**

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист, юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствовала комиссия в составе:

**Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы  
Холмского сельского поселения;

**Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ  
«Административно-техническое  
управление Холмского сельского  
поселения»;

**Члены комиссии:**

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово -  
экономического отдела  
администрации.

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии, в соответствии с положением о комиссии по проведению аукционов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района.

4. Процедура рассмотрения поступивших заявок и документов претендентов на участие в аукционе осуществлялась 11 июля 2025 года: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, дом 2, кабинет № 13, в 10-00 часов по московскому времени. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, дом 2, кабинет № 13, в 10-10 часов по московскому времени.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 25 июня 2025 года с 9-00 часов по московскому времени.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 9 июля 2025 до 17-00 часов по московскому времени.

7. Место подачи (приема) заявок: аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

8. Начальная цена предмета аукциона: 973 530 (девятьсот семьдесят три тысячи пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

9. Размер задатка для участия в аукционе: 973 530 (девятьсот семьдесят три тысячи пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

10. Срок перечисления задатка для участия в аукционе с 25 июня по 9 июля 2025 года.

11. Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

12. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

1). Дубинец Александр Юрьевич;

- дата подачи заявки: 08.07.2025 г. в 12-04 часов по московскому времени.

Заявка № 5459 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

1.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

2). Звонцов Виктор Сергеевич;

- дата подачи заявки: 08.07.2025 г. в 12-24 часов по московскому времени.

Заявка № 5993 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

2.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

3). Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСклад»;

- дата подачи заявки: 09.07.2025 г. в 10-34 часов по московскому времени.

Заявка № 6129 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

3.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

4). Нестеренко Илья Андреевич;

- дата подачи заявки: 09.07.2025 г. в 14-48 часов по московскому времени.

Заявка № 423 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора

электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

4.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

13. Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе, в соответствии с требованиями статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ и приняла решение:

- заявка № 5459, Дубинец Александр Юрьевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 5459	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 5993, Звонцов Виктор Сергеевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 5993	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 6129, Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСклад», соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 6129	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации


- заявка № 423, Нестеренко Илья Андреевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

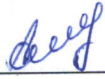
Ф.И.О.	Решение по заявке № 423	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации


Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

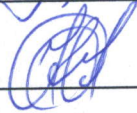
14. Настоящий протокол о признании претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в сети Интернет.

15. Подписи членов комиссии:

Флерко А.И. \_\_\_\_\_ 

Чурилова А.А. \_\_\_\_\_ 

Трещева Е.С. \_\_\_\_\_ 

Хорозиди О.С. \_\_\_\_\_ 

Курбанова Н.Б. \_\_\_\_\_ 