

ПРОТОКОЛ № 31/2025

об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Абинский, колхоз «Родина»

ст-ца Холмская

19 сентября 2025 года

1. Организатор аукциона - администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

- место проведения аукциона – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ».

- дата проведения аукциона – 24 ноября 2025 года.

- время проведения аукциона – 10-00 часов по московскому времени.

2. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904020:1394, площадью 134400 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Абинский, колхоз «Родина».

3. Начальная цена предмета аукциона – 403 200 (четыреста три тысячи двести) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона - 12 096 (двенадцать тысяч девяносто шесть) рублей 00 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

**Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы Холмского сельского поселения;

**Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово – экономического отдела администрации;

**Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ «Административно-техническое управление Холмского сельского поселения»;

**Члены комиссии:**

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист, юристконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического отдела  
администрации.

6. На аукционе присутствовали 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

**Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –  
экономического отдела  
администрации;

**Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ  
«Административно-техническое  
управление Холмского сельского  
поселения»;

**Члены комиссии:**

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации;

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юрисконсульт администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического отдела  
администрации.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Абинский, колхоз «Родина», от 21 ноября 2025 года № 30/2025 участниками аукциона признаны:

- 1). Гричик Георгий Георгиевич;  
- заявка № 3168: дата подачи заявки: 13.11.2025 г. в 10-17 часов по московскому времени.
- 2). Нестеренко Илья Андреевич;  
- заявка № 3604: дата подачи заявки: 17.11.2025 г. в 11-04 часов по московскому времени.
- 3). Федоров Павел Николаевич;

- заявка № 6688: дата подачи заявки: 17.11.2025 г. в 11-06 часов по московскому времени.

4). Звонцов Виктор Сергеевич;

- заявка № 7695: дата подачи заявки: 19.11.2025 г. в 15-38 часов по московскому времени.

5). Дубинец Александр Юрьевич;

- заявка № 933: дата подачи заявки: 19.11.2025 г. в 15-44 часов по московскому времени.

8. Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило: 415 296 (четыреста пятнадцать тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 копеек и поступило от участника с номером заявки № 3168.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 3168, Гричик Георгия Георгиевича, предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере: 415 296 (четыреста пятнадцать тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. В соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ аукцион признан состоявшимся.

Администрации Холмского сельского поселения Абинского района следует:


- в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Абинский, колхоз «Родина»;

- сумму внесенного задатка для участия в аукционе, засчитать в счет оплаты за аренду земельного участка.

Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в сети Интернет.

11. Подписи членов комиссии:

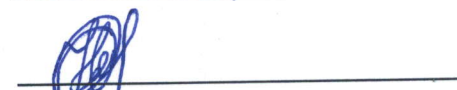
Евланов М.А.



Чурилова А.А.



Хорозиди О.С.



Трещева Е.С.



Курбанова Н.Б.

