

ПРОТОКОЛ № 02/2025

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже недвижимого муниципального имущества Холмского сельского поселения Абинского района посредством публичного предложения

ст-ца Холмская

27 января 2025 года

1. Предмет аукциона посредством публичного предложения: недвижимое имущество, расположенное по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, ул. Каменеческая, 49, состоящее из объектов:

- жилой дом, общей площадью 34,7 кв.м., 23:01:0904149:1657, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, ул. Каменеческая, 49;

- земельный участок, общей площадью 1206 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 23:01:0904149:52, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, ул. Каменеческая, 49.

2. Организатор: администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

Адрес: 353307, Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, 2.

Уполномоченный орган: финансово – экономический отдел администрации Холмского сельского поселения.

3. Состав комиссии по проведению аукционов по продаже муниципального имущества Холмского сельского поселения Абинского района:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово – экономического отдела администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ «Административно-техническое управление Холмского сельского поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист, юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства

администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического отдела
администрации.

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствовала комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации.

Заседание проводится в присутствии 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава Комиссии, в соответствии с положением о комиссии по проведению аукционов по продаже государственного или муниципального имущества, расположенного на территории Холмского сельского поселения Абинского района.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе посредством публичного предложения – 27 декабря 2024 года с 9-00 часов по московскому времени.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе посредством публичного предложения – 24 января 2025 года до 16-00 часов по московскому времени.

6. Место подачи (приема) заявок: аукцион посредством публичного предложения проводится на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Начальная цена предмета аукциона посредством публичного предложения: 1902000 (один миллион девятьсот две тысячи) рублей 00 копеек.

8. Размер задатка для участия в аукционе посредством публичного предложения: 190200 (сто девяносто тысяч двести) рублей 00 копеек.

9. Цена отсечения, устанавливается в размере 50 % от начальной цены продажи муниципального имущества: 951 000 (девятьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

10. «Шаг понижения», устанавливается в фиксированной сумме, составляющей не более 10 % цены первоначального предложения: 190 200 (сто девяносто тысяч двести) рублей 00 копеек.

11. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 % «шага понижения»: 95 100 (девяносто пять тысяч сто) рублей 00 копеек.

12. Срок перечисления задатка для участия в аукционе с 27 декабря 2024 года по 25 января 2025 года. Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

13. Сведения о заявителях, подавших заявку на участие в аукционе:

1). Калмыкова Алена Александровна;

- дата подачи заявки: 16.01.2025 г. в 11-12 часов по московскому времени.

Заявка № 7766 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

1.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

2). Максименко Михаил Алексеевич;

- дата подачи заявки: 17.01.2025 г. в 11-50 часов по московскому времени.

Заявка № 3033 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

2.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

3). Остапенко Владимир Владимирович;

- дата подачи заявки: 22.01.2025 г. в 11-03 часов по московскому времени.

Заявка № 3752 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

3.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

14. Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе и приняла решение:

- заявка № 7766, Калмыкова Алена Александровна , соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 7766	Основание
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 3033, Максименко Михаил Алексеевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 3033	Основание
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 3752, Остапенко Владимир Владимирович, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке	Основание
--------	-------------------	-----------

	№ 3752	
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

15. Настоящий протокол о признании претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в сети Интернет.

16. Подписи членов комиссии:

Евланов М.А.



Чурилова А.А.



Хорозиди О.С.



Трещева Е.С.

