

ПРОТОКОЛ № 26/2025

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Абинский район, северо-западная
окраина хутора Краснооктябрьского.

ст-ца Холмская

17 сентября 2025 года

1. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0801006:1248, площадью 314756 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина хутора Краснооктябрьского.

2. Организатор аукциона – администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

Адрес: 353309, Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, 2.

Уполномоченный орган: финансово – экономический отдел администрации Холмского сельского поселения.

3. Состав комиссии по проведению аукционов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово – экономического отдела администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ «Административно-техническое управление Холмского сельского поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист, юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово – экономического отдела администрации.

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствовала комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического отдела
администрации.

Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии, в соответствии с положением о комиссии по проведению аукционов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района.

4. Процедура рассмотрения поступивших заявок и документов претендентов на участие в аукционе осуществлялась 17 сентября 2025 года: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, дом 2, кабинет № 13, в 10-00 часов по московскому времени. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, дом 2, кабинет № 13, в 10-10 часов по московскому времени.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 26 августа 2025 года с 9-00 часов по московскому времени.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 15 сентября 2025 года до 17-00 часов по московскому времени.

7. Место подачи (приема) заявок: аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

8. Начальная цена предмета аукциона: 630 000 (шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

9. Размер задатка для участия в аукционе: 630 000 (шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

10. Срок перечисления задатка для участия в аукционе с 26 августа по 15 сентября 2025 года.

11. Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

12. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

1). Индивидуальный предприниматель глава КФХ Гричик Георгий Георгиевич;

- дата подачи заявки: 11.09.2025 г. в 18-21 часов по московскому времени.

Заявка № 7768 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

1.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

2). Новикова Татьяна Васильевна;

- дата подачи заявки: 12.09.2025 г. в 08-42 часов по московскому времени.

Заявка № 2771 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

2.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

3). Попова Вера Ивановна;

- дата подачи заявки: 12.09.2025 г. в 08-42 часов по московскому времени.

Заявка № 5288 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

3.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

4). Индивидуальный предприниматель Юренко Василий Леонидович;

- дата подачи заявки: 12.09.2025 г. в 20-03 часов по московскому времени.

Заявка № 7704 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

3.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

13. Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе, в соответствии с требованиями статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ и приняла решение:

- заявка № 7768, Индивидуальный предприниматель глава КФХ Гричик Георгий Георгиевич, соответствует требованиям аукционной документации об

аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 7768	Основание
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 2771, Новикова Татьяна Васильевна, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 2771	Основание
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 5288, Попова Вера Ивановна, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 5288	Основание
Евланов Максим	Признать участником	Соответствует


Алексеевич	аукциона. Допустить к участию в аукционе.	требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации


- заявка № 7704, Индивидуальный предприниматель Юренко Василий Леонидович, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:


Ф.И.О.	Решение по заявке № 7704	Основание
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Курбанова Наталья Борисовна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

14. Настоящий протокол о признании претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в сети Интернет.

15. Подписи членов комиссии:

Евланов М.А. 

Трещева Е.С. 

Хорозиди О.С. 

Курбанова Н.Б. 