

ПРОТОКОЛ № 19/2025

об итогах аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества: «Нежилое здание с автобусной остановкой, площадью 20,2 м.кв., с кадастровым номером 23:01:0000000:1073, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0904186:1073, по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, улица Ленина – центр»

ст-ца Холмская

18 июля 2025 года

1. Организатор аукциона - администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

- место проведения аукциона – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ».
- дата проведения аукциона – 18 июля 2025 года.
- время проведения аукциона – 10-00 часов по московскому времени.

2. Предмет аукциона – муниципальное имущество: «Нежилое здание с автобусной остановкой, площадью 20,2 м.кв., с кадастровым номером 23:01:0000000:1073, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0904186:1073, по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, улица Ленина – центр».

3. Начальная цена предмета аукциона - 95 239 (девяносто пять тысяч двести тридцать девять) рублей 00.

4. Шаг аукциона – 4 761 (четыре тысячи семьсот шестьдесят один) рубль 95 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы
Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства

администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического
администрации. отдела

6. На аукционе присутствовали 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы
Холмского сельского поселения;

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юриисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического
администрации. отдела

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества: «Нежилое здание с автобусной остановкой, площадью 20,2 м.кв., с кадастровым номером 23:01:0000000:1073, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0904186:1073, по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, улица Ленина – центр», от 16 июля 2025 года № 18/2025 участниками аукциона признаны:

1) Индивидуальный предприниматель Тарасенко Вадим Петрович;

- заявка № 4520: дата подачи заявки: 07.07.2025 г. в 09-00 часов по московскому времени;

2). Общество с ограниченной ответственностью «Инвест-Н»;

- заявка № 5622: дата подачи заявки: 26.09.2023 г. в 14-09 часов по московскому времени;

8. Поступившие предложения:

Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило – 138 096 (сто тридцать восемь тысяч девяносто шесть) рублей 55 копеек и поступило от участника с номером заявки № 4520.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 4520, Индивидуального предпринимателя Тарасенко Вадима Петровича, предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере 138 096 (сто тридцать восемь тысяч девяносто шесть) рублей 55 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. В соответствии с требованиями Приказа ФАС от 23 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», аукцион в электронной форме признан состоявшимся.

11. Признать победителем аукциона Индивидуального предпринимателя Тарасенко Вадима Петровича.

Администрации Холмского сельского поселения Абинского следует:

- в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды муниципального имущества: «Нежилое здание с автобусной остановкой, площадью 20,2 м.кв., с кадастровым номером 23:01:0000000:1073, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0904186:1073, по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, улица Ленина – центр»;

- сумму внесенного задатка для участия в аукционе, засчитать в счет оплаты за аренду муниципального имущества.

Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в сети Интернет.

12. Подписи членов комиссии:

Флерко А.И.



Чурилова А.А.



Трещева Е.С.



Хорозиди О.С.



Курбанова Н.Б.


