

ПРОТОКОЛ № 08/2025

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская,
ул. Каштановая, 4/11

ст-ца Холмская

14 марта 2025 года

1. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1487, площадью 21010 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 4/11.

2. Организатор аукциона – администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

Адрес: 353309, Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, 2.

Уполномоченный орган: финансово – экономический отдел администрации Холмского сельского поселения.

3. Состав комиссии по проведению аукционов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы
Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствовала комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы
Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации.

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии, в соответствии с положением о комиссии по проведению аукционов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района.

4. Процедура рассмотрения поступивших заявок и документов претендентов на участие в аукционе осуществлялась 14 марта 2025 года: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, дом 2, кабинет № 13, в 10-00 часов по московскому времени. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, дом 2, кабинет № 13, в 10-10 часов по московскому времени.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 10 февраля 2025 года с 9-00 часов по московскому времени.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 12 марта 2025 до 16-00 часов по московскому времени.

7. Место подачи (приема) заявок: аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

8. Начальная цена предмета аукциона: 385 000 (триста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

9. Размер задатка для участия в аукционе: 385 000 (триста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

10. Срок перечисления задатка для участия в аукционе с 10 февраля по 12 марта 2025 года.

11. Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

12. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

1). Общество с ограниченной ответственностью «ЮГПРОМСТРОЙ»;

- дата подачи заявки: 10.03.2025 г. в 13-48 часов по московскому времени.

Заявка № 3610 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

1.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

2). Нестеренко Илья Андреевич;

- дата подачи заявки: 12.03.2025 г. в 09-03 часов по московскому времени.

Заявка № 1018 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

2.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

3). Федоров Павел Николаевич;

- дата подачи заявки: 12.03.2025 г. в 09-09 часов по московскому времени.

Заявка № 8434 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

3.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

4). Дубинец Александр Юрьевич;

- дата подачи заявки: 12.03.2025 г. в 12-22 часов по московскому времени.

Заявка № 9893 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора

электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

4.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

5). Звонцов Виктор Сергеевич;

- дата подачи заявки: 12.03.2025 г. в 12-28 часов по московскому времени.

Заявка № 387 подана на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. Задаток на счет оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» поступил в установленные сроки.

5.1). Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, заявителем предоставлены в полном объеме.

13. Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе, в соответствии с требованиями статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ и приняла решение:

- заявка № 3610, Общество с ограниченной ответственностью «ЮГПРОМСТРОЙ», соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 3610	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 1018, Нестеренко Илья Андреевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 1018	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 8434, Федоров Павел Николаевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 8434	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 9893, Дубинец Александр Юрьевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего

данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 9893	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

- заявка № 387, Звонцов Виктор Сергеевич, соответствует требованиям аукционной документации об аукционе. Заявителя, подавшего данную заявку, признать участником аукциона. Решение каждого члена комиссии по указанной выше заявке:

Ф.И.О.	Решение по заявке № 387	Основание
Флерко Александр Иванович	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Евланов Максим Алексеевич	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Чурилова Алла Андреевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Трещева Елена Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации
Хорозиди Ольга Сергеевна	Признать участником аукциона. Допустить к участию в аукционе.	Соответствует требованиям аукционной документации

14. Настоящий протокол о признании претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов torgi.gov.ru сети Интернет.

15. Подписи членов комиссии:


Флерко А.И.




Евланов М.А.



Чурилова А.А.



Трещева Е.С.



Хорозиди О.С.

