

## ПРОТОКОЛ № 06/2025

об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 2/5

ст-ца Холмская

10 марта 2025 года

1. Организатор аукциона - администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

- место проведения аукциона – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ».
- дата проведения аукциона – 12 марта 2025 года.
- время проведения аукциона – 10-00 часов по московскому времени.

2. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1475, площадью 51561 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 2/5.

3. Начальная цена предмета аукциона 759 000 (семьсот пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона - 22 770 (двадцать две тысячи семьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

### **Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы  
Холмского сельского поселения;

### **Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –  
экономического отдела  
администрации;

### **Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ  
«Административно-техническое  
управление Холмского сельского  
поселения»;

### **Члены комиссии:**

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического отдела  
администрации.

6. На аукционе присутствовали 4 члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

**Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –  
экономического отдела  
администрации;

**Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ  
«Административно-техническое  
управление Холмского сельского  
поселения»;

**Члены комиссии:**

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации;

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юрисконсульт администрации.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 2/5, от 10 марта 2025 года № 05/2025 участниками аукциона признаны:

- 1). Общество с ограниченной ответственностью «ЮГСТРОЙСКЛАД»;  
- заявка № 1467: дата подачи заявки: 05.03.2025 г. в 11-43 часов по московскому времени.
- 2). Нестеренко Илья Андреевич;  
- заявка № 797: дата подачи заявки: 05.03.2025 г. в 12-26 часов по московскому времени.
- 3). Федоров Павел Николаевич;  
- заявка № 9542: дата подачи заявки: 05.03.2025 г. в 12-30 часов по московскому времени.
- 4). Дубинец Александр Юрьевич;

- заявка № 6801: дата подачи заявки: 06.03.2025 г. в 21-04 часов по московскому времени.

5). Звонцов Виктор Сергеевич;

- заявка № 2874: дата подачи заявки: 06.03.2025 г. в 21-31 часов по московскому времени.

8. Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило – 781 770 (семьсот восемьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек и поступило от участника с номером заявки № 1467.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 1467, Общество с ограниченной ответственностью «ЮГСТРОЙСКЛАД», предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере 781 770 (семьсот восемьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. В соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ аукцион признан состоявшимся.

Администрации Холмского сельского поселения Абинского следует:

- в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 2/5;

- сумму внесенного задатка для участия в аукционе, засчитать в счет оплаты за аренду муниципального имущества.

Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в сети Интернет.

11. Подписи членов комиссии:

Евланов М.А.

\_\_\_\_\_ 

Чурилова А.А.

\_\_\_\_\_ 

Хорозиди О.С.

\_\_\_\_\_ 

Трещева Е.С.

\_\_\_\_\_ 