

ПРОТОКОЛ № 03/2025

об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,
расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская,
ул. Каштановая, 4/10

ст-ца Холмская

27 января 2025 года

1. Организатор аукциона - администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

- место проведения аукциона – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ».
- дата проведения аукциона – 27 января 2025 года.
- время проведения аукциона – 10-00 часов по московскому времени.

2. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1486, площадью 50000 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 4/10.

3. Начальная цена предмета аукциона – 841 000 (восемьсот сорок одна тысяча) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона - 25 230 (двадцать пять тысяч двести тридцать) рублей 00 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы
Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического отдела
администрации.

6. На аукционе присутствовали 4 члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, ул. Каштановая, 4/10, от 23 января 2025 года № 01/2025 участниками аукциона признаны:

- 1). Общество с ограниченной ответственностью «Мир недвижимости»;
- заявка № 9396: дата подачи заявки: 22.01.2025 г. в 10-59 часов по московскому времени.
- 2). Звонцов Виктор Сергеевич;
- заявка № 8452: дата подачи заявки: 22.01.2025 г. в 11-11 часов по московскому времени.
- 3). Дубинец Александр Юрьевич;
- заявка № 6684: дата подачи заявки: 22.01.2025 г. в 11-14 часов по московскому времени.
- 4). Баси Сергей Павлович;

- заявка № 7704: дата подачи заявки: 22.01.2025 г. в 16-58 часов по московскому времени.

8. Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило – 1 547 440 (один миллион пятьсот сорок семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек и поступило от участника с номером заявки № 9396.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 9396, Общество с ограниченной ответственностью «Мир недвижимости», предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере 1 547 440 (один миллион пятьсот сорок семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. В соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ аукцион признан состоявшимся.

Администрации Холмского сельского поселения Абинского следует:

- в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, ул. Каштановая, 4/10;

- сумму внесенного задатка для участия в аукционе, засчитать в счет оплаты за аренду муниципального имущества.

Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в сети Интернет.

11. Подписи членов комиссии:

Евланов М.А.



Чурилова А.А.



Хорозиди О.С.



Трещева Е.С.

