

## ПРОТОКОЛ № 27/2025

об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина хутора Краснооктябрьского

ст-ца Холмская

19 сентября 2025 года

1. Организатор аукциона - администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

- место проведения аукциона – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ».

- дата проведения аукциона – 19 сентября 2025 года.

- время проведения аукциона – 10-00 часов по московскому времени.

2. Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 23:01:0801006:1248, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина хутора Краснооктябрьского.

3. Начальная цена предмета аукциона – 630 000 (шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона - 18 900 (восемнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

### **Председатель комиссии:**

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы  
Холмского сельского поселения;

### **Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –  
экономического отдела  
администрации;

### **Секретарь аукционной комиссии:**

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ  
«Административно-техническое  
управление Холмского сельского  
поселения»;

### **Члены комиссии:**

Трешева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического отдела  
администрации.

6. На аукционе присутствовали 4 члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

**Заместитель председателя комиссии:**

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –  
экономического отдела  
администрации;

**Члены комиссии:**

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации;

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,  
юрисконсульт администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –  
экономического отдела  
администрации.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина хутора Краснооктябрьского, от 17 сентября 2025 года № 26/2025 участниками аукциона признаны:

1). Индивидуальный предприниматель глава КФХ Гричик Георгий Георгиевич;  
- заявка № 7768: дата подачи заявки: 11.09.2025 г. в 18-21 часов по московскому времени.

2). Новикова Татьяна Васильевна;  
- заявка № 2771: дата подачи заявки: 12.09.2025 г. в 08-42 часов по московскому времени.

3). Попова Вера Ивановна;  
- заявка № 5288: дата подачи заявки: 12.09.2025 г. в 08-42 часов по московскому времени.

4). Индивидуальный предприниматель Юренко Василий Леонидович;  
- заявка № 7704: дата подачи заявки: 12.09.2025 г. в 20-03 часов по московскому времени.

8. Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило: 970 200 (девятьсот семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек и поступило от участника с номером заявки № 7704.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 7704, Индивидуальный предприниматель Юренко Василий Леонидович, предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере: 970 200 (девятьсот семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. В соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ аукцион признан состоявшимся.

Администрации Холмского сельского поселения Абинского следует:

- в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина хутора Краснооктябрьского;

- сумму внесенного задатка для участия в аукционе, засчитать в счет оплаты за аренду земельного участка.

Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в сети Интернет.

11. Подписи членов комиссии:


Евланов М.А.



Хорозиди О.С.



Трещева Е.С.



Курбанова Н.Б.

