

ПРОТОКОЛ № 12/2024

об итогах аукциона по продаже муниципального имущества Холмского сельского поселения Абинского района в электронной форме

ст-ца Холмская

9 августа 2024 года

1. Предмет аукциона (Лот № 1): недвижимое имущество, расположенное по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, ул. Вишневая, 25, состоящее из объектов:

- объект незавершенного строительства, площадь застройки 99,8 м.кв., с кадастровым номером 23:01:0904272:1387, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, ул. Вишневая, 25;

- земельный участок, площадью 1187 м.кв.; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 23:01:0904272:1395, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Холмская, ул. Вишневая, 25;

2. Организатор аукциона – администрация Холмского сельского поселения Абинского района.

Адрес: 353307, Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, улица Мира, 2.

Уполномоченный орган: финансово – экономический отдел администрации Холмского сельского поселения.

Место проведения аукциона - аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utr.sberbank-ast.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Начальная цена предмета аукциона - 364 000 (триста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона - 3 640 (три тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

5. Состав комиссии по проведению аукционов:

Председатель комиссии:

Флерко Александр Иванович

Первый заместитель главы
Холмского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического отдела
администрации.

6. На аукционе присутствовали 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, так как на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего состава комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Евланов Максим Алексеевич

Начальник финансово –
экономического отдела
администрации;

Секретарь аукционной комиссии:

Чурилова Алла Андреевна

Ведущий специалист МБУ
«Административно-техническое
управление Холмского сельского
поселения»;

Члены комиссии:

Трещева Елена Сергеевна

Главный специалист,
юрисконсульт администрации;

Хорозиди Ольга Сергеевна

Начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства
администрации;

Курбанова Наталья Борисовна

Главный специалист финансово –
экономического отдела
администрации.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества Холмского сельского поселения Абинского района в электронной форме от 7 августа 2024 года № 10/2024 участниками аукциона признаны:

1) Махонин Максим Валерьевич;

- заявка № 8202: дата подачи заявки: 01.08.2024 г. в 08-32 часов по московскому времени;

2). Зиннуров Эдуард Фанилович;

- заявка № 6970: дата подачи заявки: 01.08.2024 г. в 09-23 часов по московскому времени;

3). Сапрыкин Николай Сергеевич;

- заявка № 8557: дата подачи заявки: 01.08.2024 г. в 13-21 часов по московскому времени;

4). Кривошеин Павел Васильевич;

- заявка № 2832: дата подачи заявки: 01.08.2024 г. в 16-00 часов по московскому времени;

5). Байдова Татьяна Ивановна;

- заявка № 4397: дата подачи заявки: 02.08.2024 г. в 12-16 часов по московскому времени;

6). Малеева Антонина Павловна;

- заявка № 9180: дата подачи заявки: 02.08.2024 г. в 13-55 часов по московскому времени.

8. Последнее и лучшее предложение о цене предмета аукциона составило – 524160 (пятьсот двадцать четыре тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек и поступило от участника с номером заявки № 8202.

9. На основании рассмотрения «Журнала хода торгов: лучшие предложения», предоставленного электронной площадкой ЗАО «Сбербанк-АСТ», комиссия приняла решение:

- признать победителем аукциона участника с номером заявки № 8202, Махонина Максима Валерьевича, предложившего наибольшую цену за предмет аукциона в размере – 524160 (пятьсот двадцать четыре тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек. Данное решение принято членами комиссии единогласно.

10. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим победителя на заключение договора купли-продажи.

Администрации Холмского сельского поселения в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» следует:

- в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего протокола заключить с победителем аукциона Махоным Максимом Валерьевичем договор купли-продажи муниципального имущества по предложенной им цене - 524160 (пятьсот двадцать четыре тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в сети Интернет.

11. Подписи членов комиссии:

Евланов М.А. _____



Чурилова А.А. _____



Трещева Е.С. _____



Хорозиди О.С. _____



Курбанова Н.Б. _____