



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ХОЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА

от 10.12.2025

№ 414

станция Холмская

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Холмского сельского поселения Абинского района, в электронной форме

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», уставом Холмского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края, администрация Холмского сельского поселения Абинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить на 23 января 2026 года в 10:00 часов по московскому времени проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков «Открытый аукцион по составу участников с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы земельного участка в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

1.1. Лот № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1465, площадью 14030 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, улица Каштановая, 4/8, собственность муниципального образования Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края, государственная регистрация права от 2 февраля 2022 года № 23:01:0904296:1465-23/248/2022-1. Вид разрешенного использования: строительная промышленность; категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Лот № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0901016:25, площадью 30000 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на восточной окраине станции Холмской, собственность муниципального образования Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края, государственная регистрация права от 29 января 2019 года № 23:01:0901016:25-23/018/2019-2. Вид разрешенного использования: производственная деятельность; категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. Установить:

а) дату начала приема заявок на участие в аукционе – 22 декабря 2025 года, с 9-00 часов по московскому времени;

б) дату окончания приема заявок на участие в аукционе – 19 января 2026 года 17-00 часов по московскому времени;

в) дату определения участников аукциона – 21 января 2026 года в 10-00 часов по московскому времени;

г) дату проведения аукциона – 23 января 2026 года в 10-00 часов по московскому времени;

д) срок перечисления задатка для участия в аукционе с 22 декабря 2025 года по 19 января 2026 года;

ж) по результатам проведения аукциона в электронной форме, организатор аукциона и победитель аукциона заключают договор аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3. Победитель аукциона вносит оплату за аренду земельного участка по договору аренды на следующие реквизиты: Администрация Холмского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края, ИНН 2323024605, КПП 232301001, банк получателя: ОКЦ № 1 Южного ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар; р/с 03231643036014081800, л/с 04183010540, БИК 010349101, ОКТМО 03601408; код доходов 99211105025100000120, наименование платежа: «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)».

4. Предоставить в аренду за плату победителю аукциона:

4.1. Лот № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1465, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 4/8.

4.2. Лот № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0901016:25, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на восточной окраине станицы Холмской.

5. Общему отделу администрации Холмского сельского поселения Абинского района (Перепелица А.Н.) обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Холмского сельского поселения Абинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу на следующий день, со дня его обнародования.

Глава Холмского сельского поселения
Абинского района



Подпись

В.В. Ахуба