



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ХОЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА

от 05.11.2025

№ 379

станция Холмская

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Холмского сельского поселения Абинского района, в электронной форме

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», уставом Холмского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края, администрация Холмского сельского поселения Абинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить на 5 декабря 2025 года в 10:00 часов по московскому времени проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков «Открытый аукцион по составу участников с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы земельного участка в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

1.1. Лот № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1490, площадью 52900 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 2/9, собственность муниципального образования Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края, государственная регистрация права от 5 мая 2025 года № 23:01:0904296:1490-23/248/2025-1. Вид разрешенного использования: производственная деятельность; категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Лот № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0901016:25, площадью 30000 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на восточной окраине станицы Холмской, собственность муниципального образования Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края, государственная регистрация права от 29 января 2019 года № 23:01:0901016:25-23/018/2019-2. Вид разрешенного использования: производственная деятельность; категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. Установить:

а) дату начала приема заявок на участие в аукционе – 18 ноября 2025 года, с 9-00 часов по московскому времени;

б) дату окончания приема заявок на участие в аукционе – 2 декабря 2025 года 17-00 часов по московскому времени;

в) дату определения участников аукциона – 3 декабря 2025 года в 10-00 часов по московскому времени;

г) дату проведения аукциона – 5 декабря 2025 года в 10-00 часов по московскому времени;

д) срок перечисления задатка для участия в аукционе с 18 ноября по 2 декабря 2025 года;

ж) по результатам проведения аукциона в электронной форме, организатор аукциона и победитель аукциона заключают договор аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3. Победитель аукциона вносит оплату за аренду земельного участка по договору аренды на следующие реквизиты: Администрация Холмского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края, ИНН 2323024605, КПП 232301001, банк получателя: Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар; р/с 03231643036014081800, л/с 04183010540, БИК 010349101, ОКТМО 03601408; код доходов 99211105025100000120, наименование платежа: «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)».

4. Предоставить в аренду за плату победителю аукциона:

4.1. Лот № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1490, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 2/9.

4.2. Лот № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0901016:25, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на восточной окраине станицы Холмской.

5. Общему отделу администрации Холмского сельского поселения Абинского района (Перепелица А.Н.) обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Холмского сельского поселения Абинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу на следующий день, со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности главы
Холмского сельского поселения
Абинского района



А.И. Флерко