



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ХОЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА

от 24.01.2025

№ 27

станция Холмская

#### **О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков расположенных на территории Холмского сельского поселения Абинского района в электронной форме**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», уставом Холмского сельского поселения Абинского района, администрация Холмского сельского поселения Абинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить на 12 марта 2025 года в 10:00 часов по московскому времени проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков. Открытый аукцион по составу участников, с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы земельного участка в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

1.1. Лот № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1488, площадью 16583 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, улица Каштановая, 4/12, собственность муниципального образования Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края, государственная регистрация права от 11 декабря 2024 года № 23:01:0904296:1488-23/248/2024-1. Вид разрешенного использования: производственная деятельность; категория земель – земли населенных пунктов.

1.2. Лот № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1475, площадью 51561 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, улица Каштановая, 2/5, собственность муниципального образования Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края, государственная регистрация права от 21 ноября 2023 года № 23:01:0904296:1475-23/248/2023-1. Вид разрешенного использования: производственная деятельность; категория земель – земли населенных пунктов

2. Установить:

а) дату начала приема заявок на участие в аукционе – 5 февраля 2025 года, с 9-00 часов по московскому времени;

б) дату окончания приема заявок на участие в аукционе – 7 марта 2025 года 16-00 часов по московскому времени;

в) дату определения участников аукциона – 10 марта 2025 года в 10-00 часов по московскому времени;

г) дату проведения аукциона – 12 марта 2025 года в 10-00 часов по московскому времени;

д) срок перечисления задатка для участия в аукционе с 5 февраля по 7 марта 2025 года;

ж) по результатам проведения аукциона в электронной форме, организатор аукциона и победитель аукциона заключают договор аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3. Победитель аукциона вносит оплату за аренду земельного участка по договору аренды на следующие реквизиты: Администрация Холмского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края, ИНН 2323024605, КПП 232301001, банк получателя: Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар; р/с 03100643000000011800, л/с 04183010540, БИК 010349101, ОКТМО 03601408; код доходов 99211105025100000120, наименование платежа: «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)».

4. Предоставить в аренду за плату победителю аукциона:

4.1. Лот № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1488, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 4/12.

4.2. Лот № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 23:01:0904296:1475, расположенный по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Каштановая, 2/5.

5. Общему отделу администрации Холмского сельского поселения Абинского района (Перепелица А.Н.) обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Холмского сельского поселения Абинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу на следующий день, со дня его обнародования.

Глава Холмского сельского поселения  
Абинского района



В.В. Ахуба